

Пом. 5/23 Сидоина



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ  
Именована за подручје Вишег суда у Врању и  
Привредног суда у Лесковцу  
Врање  
Цара Душана бр.16 локал 1  
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

ОСНОВНИ СУД У БУЈАНОВЦУ  
СЛУЖБА ТИМЕЛОРЕ НЕ БУЈАНОС

Дана  
месеца 09. 03. 2023

ПРИМЉЕНО  
PRANUAR

Посл.бр. ИИВ 114/20

Дана: 06.03.2023. године.

Јавни извршитељ Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **RAIFFEISEN BANKA AD BEOGRAD**, Београд, ул. Ђорђа Станојевића 16, МБ 17335600, ПИБ 100000299, број рачуна 908-0000000026501-15 који се води код банке **НАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ**, чији је јуномоћник адв. Марко Миловановић, Београд, Небојшина 30, против извршног дужника **Слађан Ј. Стајић**, Прешево, ул. Железничка 24, ЈМБГ 2907961742911, у поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Бујановцу ИВ-51/2015 од 29.04.2015. године, ради исплате новчаног потраживања, доноси следећи:

### Основном суду у Бујановцу

### -Ради истицања на огласној табли -

Сходно одредби чл. 96. ст. 6. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" бр. 31/2011 и 9/2011) у прилогу акта достављамо Вам Закључак о јавној продаји ИИВ 114/20 од 06.03.2023. године. ради истицања на огласној табли и електронској огласној табли.

Прилог

Закључак о јавној продаји ИИВ 114/20 од 06.03.2023. године.

Јавни извршитељ  
  
Мирјана Ринчић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ  
Именована за подручје Вишег суда у Врању и  
Привредног суда у Лесковцу  
Врање  
Цара Душана бр.16 локал 1  
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. **ИИВ 114/20**

Дана: 06.03.2023. године.

Јавни извршитељ Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **RAIFFEISEN BANKA AD BEOGRAD**, Београд, ул. Ђорђа Станојевића 16, МБ 17335600, ПИБ 100000299, број рачуна 908-0000000026501-15 који се води код банке **НАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ**, чији је пуномоћник адв. Марко Миловановић, Београд, Небојшина 30, против извршног дужника **Слађан Ј. Стајић**, Прешево, ул. Железничка 24, ЈМБГ 2907961742911, у поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Бујановцу ИВ-51/2015 од 29.04.2015. године, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

## ЗАКЉУЧАК

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА** пописаних покретних ствари извршног дужника чија је вредност утврђена Закључком о процени и пописаних покретних ствари од 24.10.2022. године и то:

1. Кухиња са висећим елементима – 24.000,00 динара;
2. Електрични шпорет Alfa plam беле боје – 8.000,00 динара,
3. Телевизор марке Adler, црне боје – 12.000,00 динара;
4. Тв комода – 12.000,00 динара;
5. Кухињски сто са шест столица – 19.000,00 динара;
6. Трокрилни регал са огледалом – 25.000,00 динара;
7. Спаваћа соба у комплекту француски лежај, шестокрилни регал и два ноћна сточића – 100.000,00 динара.

што укупно износи 200.000,00 динара, с тим да на првом јавном надметању почетна цена износи **60%** од процењене вредности покретних ствари.

**II Прво** јавно надметање ће се одржати дана **05.04.2023. године од 11:00 часова** у канцеларији Јавног извршитеља Јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Врања Цара Душана бр.16 локал 1.

Разгледање покретних ствари из става првог овог Закључка може се извршити дана **29.03.2023. године** године у периоду од 09,00 до 10,00 часова, с тим што је потребно да се разгледање закаже уз претходну најаву овом јавном извршитељу најкасније 3 дана пре одређеног датума за разгледање писаним путем, или путем телефона 017/400-411, 060/0415411 или путем имејла [mirjana.rincic.izvrsitelj@gmail.com](mailto:mirjana.rincic.izvrsitelj@gmail.com).

Налаже се извршном дужнику да омогући заинтересованим лицама разгледање предметних покретних ствари у супротном разгледање ће бити одржано уз асистеницију пратећих служби припадника полиције и бравара.

**III** Лица заинтересована за учешће у јавном надметању су дужна да најмање **2 дана пре почетка надметања** положи јемство у износу од 10% утврђене вредности покретне ствари из става 1 изреке овог Закључка на депозитни рачун јавног извршитеља **325-9500700047449-50 који се води код ОТП Банка Србија АД**, са позивом на број **ИИВ 114/20** те да на јавном надметању приложи доказ о

положеном јемству.

IV Купац не може бити, ни на основу јавног надметања, нити на основу непосредне погодбе, извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља, као и лица која су учествовала у процени.

V Јавно надметање почиње објављивањем почетне цене. Ако најмање један учесник прихвати објављену цену, објављује се следећа цена која је виша и то највише за 5% од претходне цене. Овај поступак се понавља све док последња понуђена цена остане неприхваћена. Јавно надметање се закључује непосредно после стављања најповољније понуде

VI Најповољнији понудилац коме непокретност буде продата дужан је да разлику до пуног износа цене за коју је купио покретну ствар и положеног јемства уплати на наменски рачун јавног извршитеља **325-9500700046129-33 који се води код ОТП Банка Србија АД са позивом на број ИИВ 114/20 и сврхом уплате „разлика купопродајне цене у предмету ИИВ 114/20 у року од 8 дана од дана одржавања продаје.** Ако понуђач са највећом понудом не положи продајну цену у наведеном року, јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи непокретност, ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у наведеном року, јавни извршитељ ће на исти начин поступити и позвати трећег понуђача да купи непокретност.

VII Ако више лице буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство, одмах по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача, којима ће се јемство вратити у року од 3 дана по полагању цене од стране најповољнијег понуђача.

VIII Након полагања преостале цене, јавни извршитељ ће донети Закључак да се покретне ствар предају купцу. Јавно надметање није успело ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању покретне ствари не плате цену коју су понудили у року. Неуспех јавног надметања утврђује закључком јавни извршитељ.

IX Купцу ће покретне ствари бити предати на адреси где се оне налазе.

X У случају да ниједан од понуђача са одговарајућем понудом не уплати цену у остављеном року, Јавни извршитељ ће поступати у складу са чл. 97. Закона о извршењу и обезбеђењу.

XI Извршни дужник и извршни поверилац се током целог поступка могу споразумети о продаји непосредном погодбом и условима такве продаје.

XII Закључак о продаји биће објављен на огласној табли и електронској огласној табли Основног суда у Врању <http://www.bu.os.sud.rs/>, као и на огласној табли Коморе јавних извршитеља РС [http://www.komoraizvrsitelja.rs/oglasna\\_tabla/](http://www.komoraizvrsitelja.rs/oglasna_tabla/), с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави Закључак о продаји у средствима јавног информисања.

#### Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

ДНА

- извршном повериоцу
- извршном дужнику
- Комори Јавних извршитеља ( за огласну таблу )

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ЈАВНИХ ИЗВРШИТЕЉА  
БРАЊЕ  
Јавни извршитељ  
  
Мирјана Ринчић